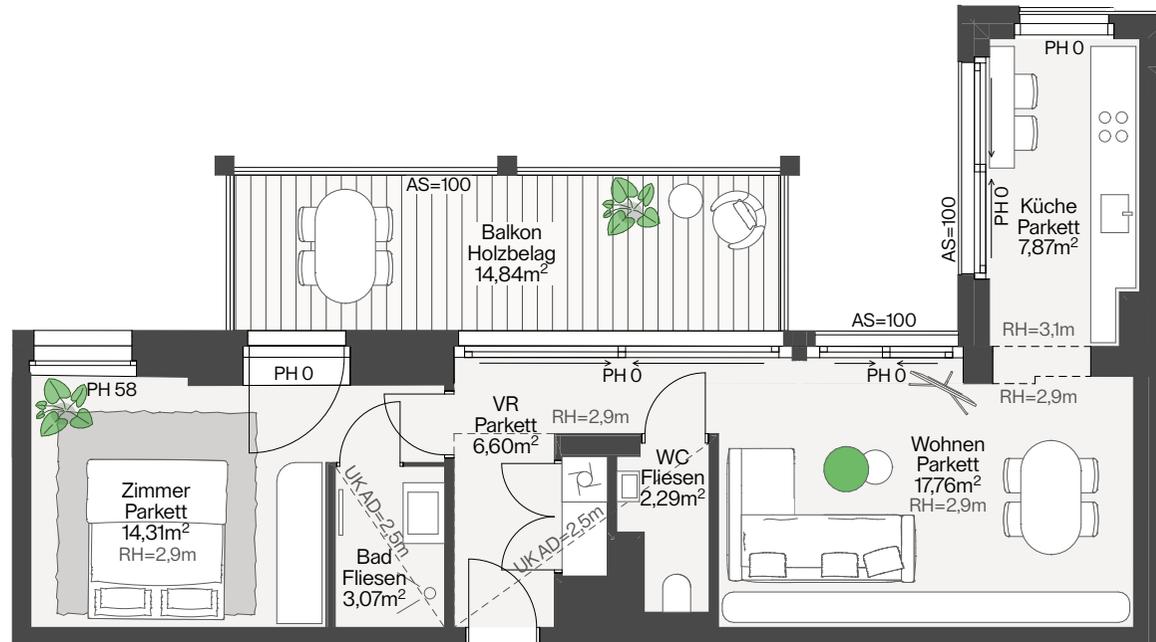


Argentinerstraße 30a  
1040 Wien

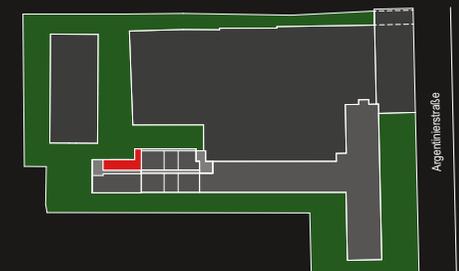
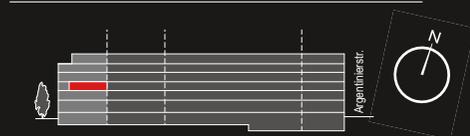
Bauteil **CODA**  
**TÜR 10 | 2.OG**

Wohnnutzfläche **51,90 m<sup>2</sup>**  
Balkon **14,84 m<sup>2</sup>**  
Kellerabteil **2,20 m<sup>2</sup>**

Wohnen **17,76 m<sup>2</sup>**  
Zimmer **14,31 m<sup>2</sup>**  
Küche **7,87 m<sup>2</sup>**  
VR **6,60 m<sup>2</sup>**  
Bad **3,07 m<sup>2</sup>**  
WC **2,29 m<sup>2</sup>**



**TÜR 10**



UK AD = Unterkante  
abgehängte Decke  
RH = Raumhöhe  
AS = Absturzsicherung  
PH = Parapethöhe in cm

A4 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planstand: Juli 2025



Luca Vogelsinger  
Tel. +43 1 715 00 30 - 3228  
Mobil +43 664 834 81 38  
luca.vogelsinger@rhombert.com  
rhombert.com