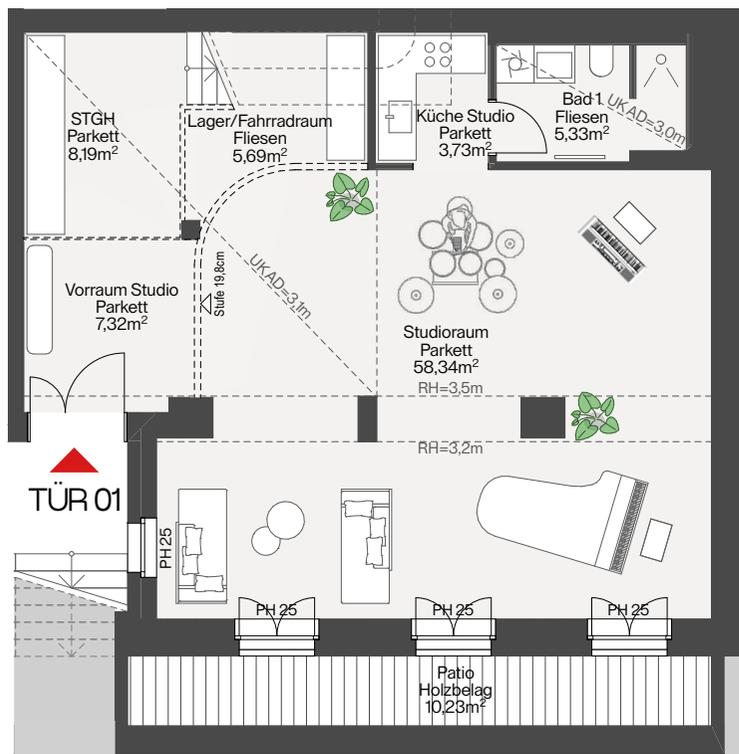


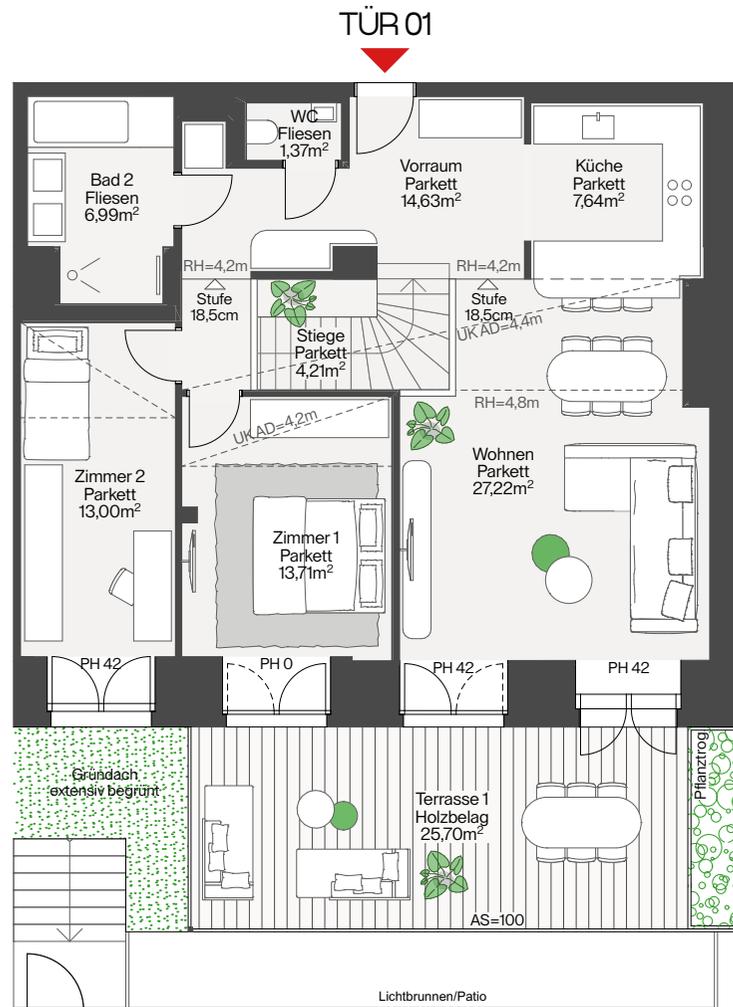
Argentinerstraße 30a  
1040 Wien

Bauteil ECHO  
TÜR 01 | EG

Wohnnutzfläche	84,56 m <sup>2</sup>
Studio	88,60 m <sup>2</sup>
Stiege	4,21 m <sup>2</sup>
Terrasse	25,70 m <sup>2</sup>
Patio	10,23 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	2,23 m <sup>2</sup>
Wohnen	27,22 m <sup>2</sup>
Vorraum	14,63 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,71 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,00 m <sup>2</sup>
Küche	7,64 m <sup>2</sup>
Bad 2	6,99 m <sup>2</sup>
WC	1,37 m <sup>2</sup>
Studioraum	58,34 m <sup>2</sup>
STGH	8,19 m <sup>2</sup>
Vorraum Studio	7,32 m <sup>2</sup>
Lager/Fahrradraum	5,69 m <sup>2</sup>
Bad 1	5,33 m <sup>2</sup>
Küche Studio	3,73 m <sup>2</sup>



Sockelgeschoß



Zugang Studio

Erdgeschoß

UK AD = Unterkante  
abgehängte Decke  
RH = Raumhöhe  
AS = Absturzsicherung

A4 | M 1:120 PH = Parapethöhe in cm

0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich der Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.



Luca Vogelsinger  
Tel.+43 1 715 00 30 - 3228  
Mobil +43 664 834 81 38  
luca.vogelsinger@rhombert.com  
rhombert.com