



## TÜR 2 | ERDGESCHOSS

Wohnfläche	99,26 m <sup>2</sup>
Garten	409,03 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,00 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	3,21 m <sup>2</sup>

1	Vorraum	4,42 m <sup>2</sup>
2	Gang	9,83 m <sup>2</sup>
3	Wohnküche	30,67 m <sup>2</sup>
4	Zimmer	11,06 m <sup>2</sup>
5	Zimmer	10,19 m <sup>2</sup>
6	Zimmer	14,66 m <sup>2</sup>
7	Bad	4,05 m <sup>2</sup>
8	Abstellraum	3,92 m <sup>2</sup>
9	Bad	7,34 m <sup>2</sup>
10	WC	1,60 m <sup>2</sup>
11	Abstellraum	1,52 m <sup>2</sup>

