

# PLANUNGS- LEITFADEN

**WOOD<sup>®</sup>  
ROCKS**  
BY RHOMBERG

2022 Vorabzug

Planen & modellieren im WR System



Kontakt

info@wood-rocks.com  
+43 5574 4033300

**[www.wood-rocks.com](http://www.wood-rocks.com)**

© WoodRocks Bau GmbH  
Mariahilfstraße 29  
6900 Bregenz Austria

## VOR DEM PLANEN

Der Planungsleitfaden dient als Hilfestellung und Orientierung für die Konzeption eines WoodRocks Gebäudes.

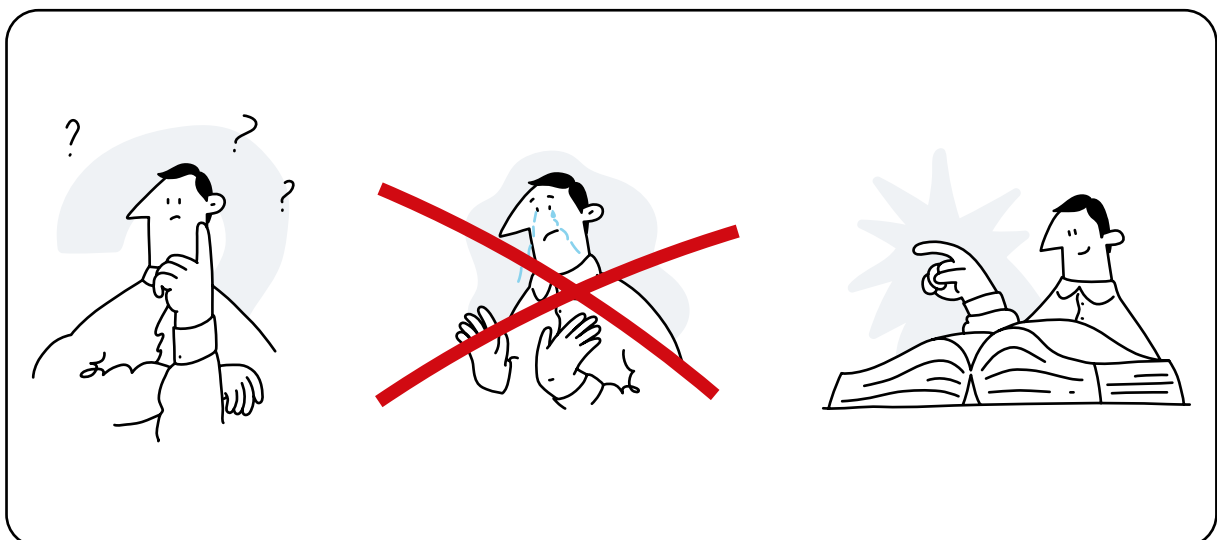
Das WoodRocks-System basiert auf einer durchdachten, ganzheitlichen Logik. Dabei handelt es sich um eine Kombination aus Systembau / Produktansatz mit gewissen Must-Haves und gleichzeitige hoher Gestaltungsfreiheit. Ziel ist es durch den Systemansatz in Kombination mit der Systemflexibilität Gebäude zu entwickeln, zu bauen und zu betreiben, die auf der gesamten Linie eine vollumfängliche Zufriedenheit bei allen Beteiligten erzeugen.

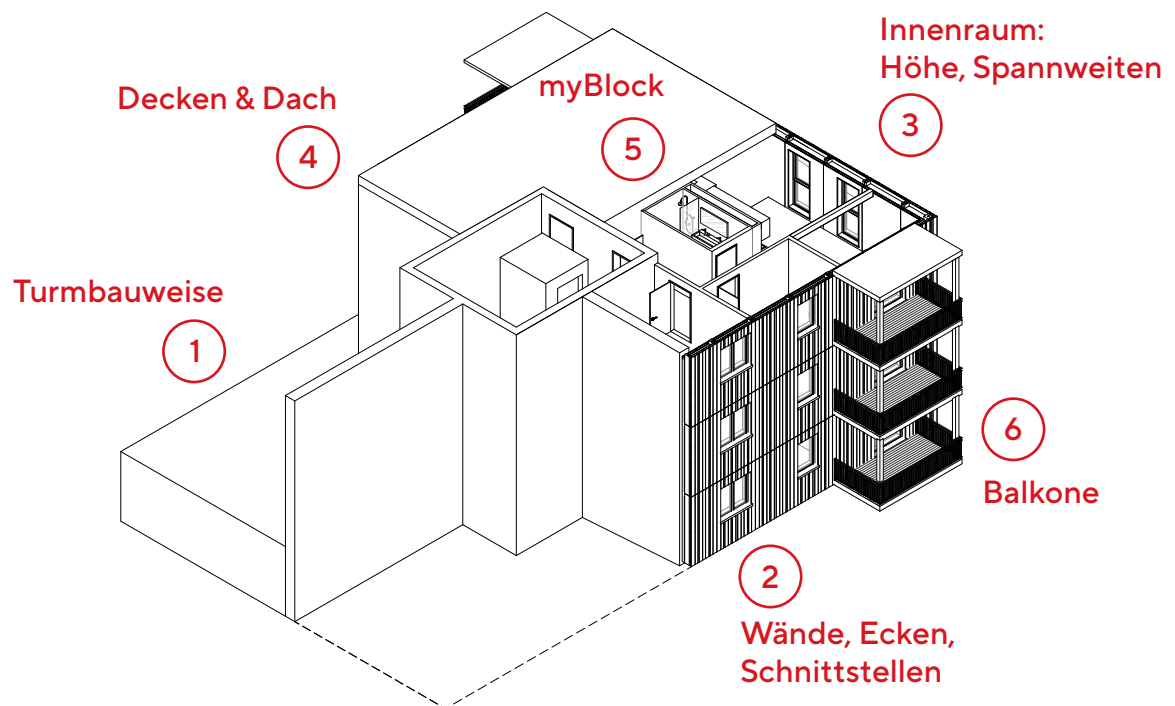
Der Planungsprozess unterscheidet sich in der Entwurfsphase im Wesentlichen durch zwei Herangehensweisen:

- WoodRocks integrale Planung
- Planung mit einem externen Architektenteam, welches in enger Abstimmung mit der Firma WoodRocks und unter Verwendung der WoodRocks Bauteile das Gebäude konzipiert

In beiden Fällen erfolgt im Optimalfall die gesamte Fach-, und Ausführungsplanung durch das Team von WoodRocks bzw. deren Partner.

Lesen Sie sich den Planungsleitfaden im Detail durch und vereinbaren sie im Anschluss einen Termin für ein Vertiefungsgespräch mit einem unserer Planungsexperten, bevor Sie mit dem Entwerfen Ihres individuellen WoodRocks Gebäudes beginnen.





## Übersicht

	<b>MUST-HAVES</b>	s. 4	<b>4</b> DECKE & DACH	s. 10
<b>1</b>	TURMBAUWEISE	s. 5	<b>5</b> MY BLOCK	s. 11
<b>2</b>	WÄNDE & ECKEN	s. 6	<b>6</b> BALKONE	s. 13
<b>3</b>	INNENRAUM	s. 9	<b>7</b> GRUNDRISSE	s. 14

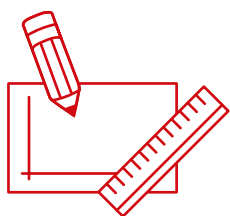
# MUST - HAVES

für ein Projekt von & mit WoodRocks



## Allgemein

- Bereitschaft zur ökologisch hochwertigen Bauweise
- möglichst geradlinige und einfache Baustrukturen
- Wohnungen im Regelgeschoss gleichbleibend und übereinanderliegend



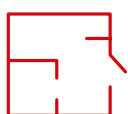
## Planung

- Frühzeitiges Einbinden von WoodRocks in die Planung (ab Studie)
- Entwurf / Einreichplanung bei WoodRocks oder alternativ in Zusammenarbeit mit externen Architekten, die das WoodRocks-System berücksichtigen
- Ausführungsplanung bei WoodRocks



## Außenwand / Fassade

- Einsatz der WoodRocks - Außenwand gemäß Bauteilkatalog
- Fassadenhaut nach Fassadenmöglichkeiten (kein WDVS)
- Holz- oder Holz/Alu Fenster (keine Kunststofffenster)
- Balkone innerhalb der Produktgrenzen flexibel kombiniert

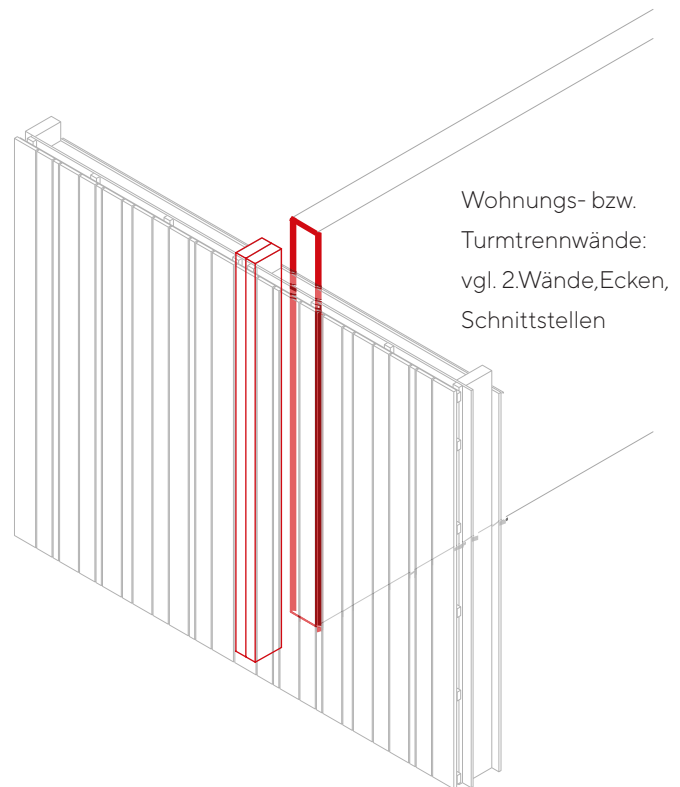


- sichtbare Holzdecken in den Wohnungen
- Badezimmer / Technikmodule von und mit myblock GmbH
- zentrale Schachtführung
- Lichte Raumhöhe zwischen 2,42 und 2,52m
- Bereitschaft zur Optimierung der Wohnungsgrundrisse

# 1 TURMBAUWEISE

Um Angriffsfläche für Wind & Wetter auf der Baustelle zu reduzieren, wird das Gebäude turmweise errichtet. Die Turm-Einteilung geschieht projektspezifisch, um die idealen Grundvoraussetzungen für einen harmonischen, gesamtheitlich betrachteten Ablauf zu schaffen.

Üblicherweise bilden die Wohnungstrennwände die Abgrenzungen der jeweiligen Türme. Je nach Trennwandsystem können aber auch zwei Wohnungsgrundrisse zu einem Turm zusammengefasst werden.

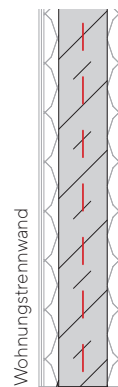


**Voraussetzung ist, dass sich die Wohnungstrennwände über alle Geschosse hinweg in ihrer horizontalen Position nicht verändern.**

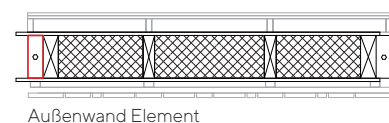
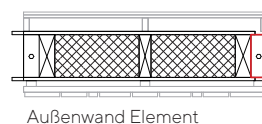
Das Treppenhaus kann entweder bereits im Vorfeld, zum Beispiel als massiver Stahlbetonkern, oder auch im Zuge der Errichtung des Systembaus, in Abhängigkeit der brandschutztechnischen Voraussetzungen, in Holzbauweise errichtet werden.

Die, über die gesamte Gebäudehöhe verlaufende, Wohnungstrennwand trifft idealerweise genau mittig auf den Stoß zweier Außenwandelemente. (Abbildung rechts)

Top 1  
(Turm 1)

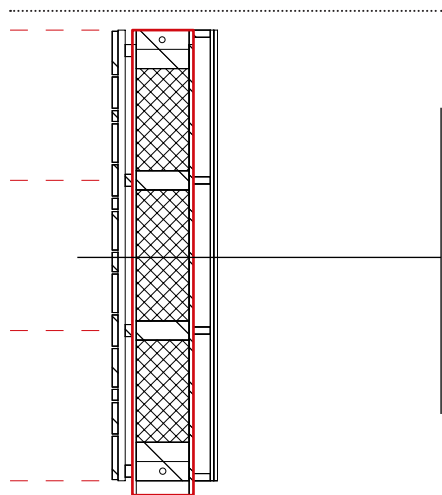
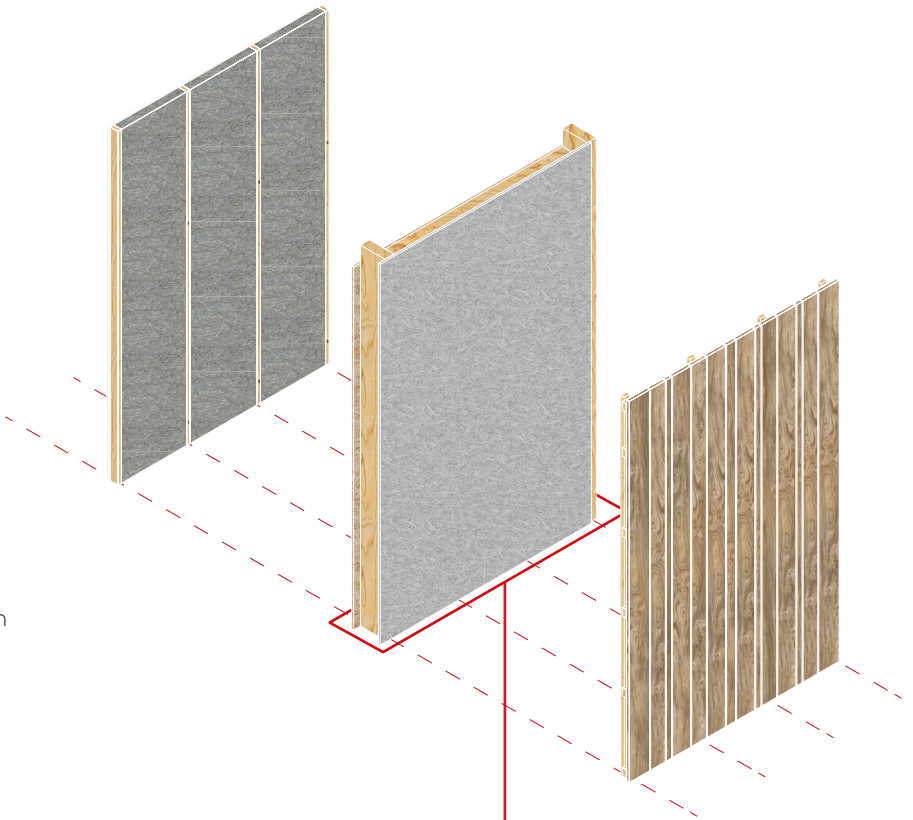


Top 2  
(Turm 2)



## 2 Wände, Ecken, Schnittstellen

Die WoodRocks-Außenwand ist ein auf einem Systemraster basierender Holzrahmenbau. Der verwendete Systemraster beträgt 62,5cm. Das System ist eine Mischung aus Skelett- und Holzrahmenbau und verfügt über tragende und nichttragende Elemente. Die unterschiedlichen Möglichkeiten der Fenstergrößen sowie die Abmessung der Wandelemente sind im Bauteilkatalog abgebildet. Fassaden werden hinterlüftet ausgeführt – die diversen Möglichkeiten der Bespielung sind im Dokument Fassadenbespielung aufgelistet.



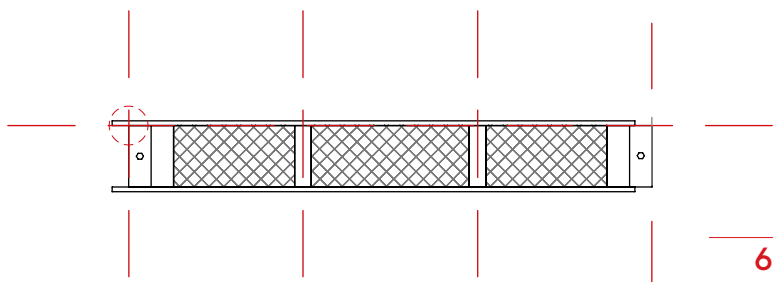
Fassade (24mm)  
 Unterkonstruktion (30mm)  
 Hinterlüftungsebene (30mm)

Fassadenfolie  
 Gipsfaserplatte (15mm)  
 Holzriegel (220mm) / Zellulosefaserdämmung  
 Biofaserplatte (8mm)

CW Metallprofil - gedämmt (60mm)  
 Gipskartonplatte (15mm)

außen nach innen: 400mm

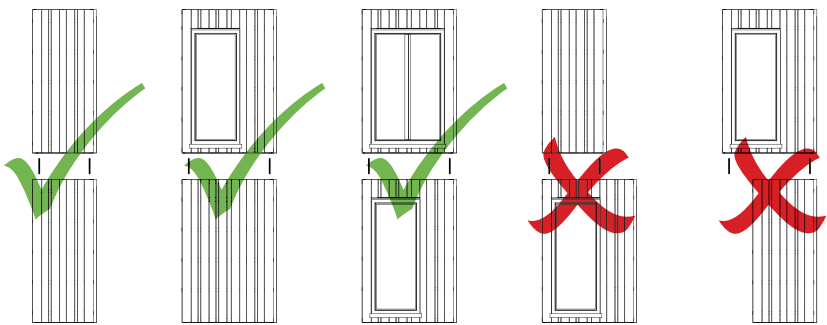
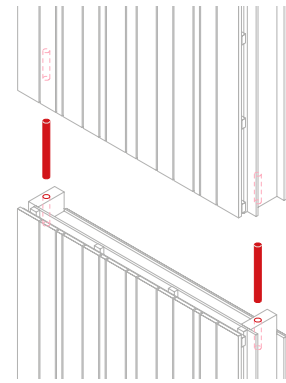
Die WoodRocks-Außenwand ist aufgeteilt in einen tragenden Kern, sowie Fassaden- und raumseitige Elemente (Vorsatzschale). Diese Unterteilung ermöglicht einen hohen Vorfertigungsgrad, sowie ausreichend Flexibilität bei der Fassadengestaltung. Der tragende Teil wird so platziert, dass die Innenkante der äußeren Platte am Raster liegt. (siehe Abbildung unten)



# Wand & Fenstertypen

Es gibt Außenwandelemente die sich über 2, 3, oder 4 Rasterfelder erstrecken. In der Regel sind die Elemente mit Fenster über 3 Rasterfelder breit. Daraus ergeben sich 3 Fenstergrößen, und 4 Fensterhöhen (s=regulär, m=mit kleinem Unterlicht, L1=Terrassentür, L2=mit bodentiefem Unterlicht).

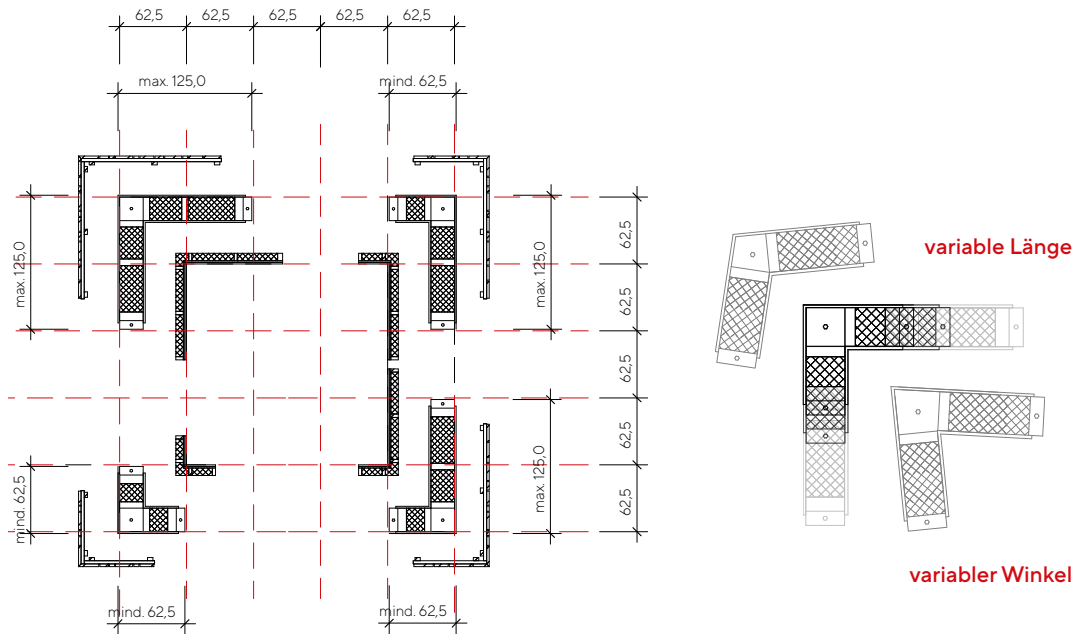
In der horizontalen Anordnung der Elemente gibt es nur wenige Einschränkungen für die Planung. Auf ein Element mit zum Beispiel 3 Feldern muss im darüberliegenden Geschoss jedoch zwingend ein weiteres Element mit 3 Feldern platziert werden. Gleich verhält es sich mit den Eckbauteilen. Erstreckt sich ein Eckbauteil im Erdgeschoss über 2 Felder, müssen sich die Eckbauteile in den darüberliegenden Geschossen ebenfalls über 2 Felder erstrecken.



		WOOD3_FE,FL,L1 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L1		WOOD3_FE,FL,L1 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L1		WOOD3_FE,FL,L1 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L1		WOOD3_FE,FF,L1 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FF,L1		WOOD3_FE,FF,L1 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FF,L1	L1
		WOOD3_FE,FL,L2 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L2		WOOD3_FE,FL,L2 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L2		WOOD3_FE,FL,L2 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FL,L2		WOOD3_FE,FF,L2 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FF,L2		WOOD3_FE,FF,L2 WOOD3_FL,LL,DK WOOD3_RE,FF,L2	L2
		WOOD3_FE,FL,M WOOD3_FL,M,DK WOOD3_RE,FL,M		WOOD3_FE,FL,M WOOD3_FL,M,DK WOOD3_RE,FL,M		WOOD3_FE,FL,M WOOD3_FL,M,DK WOOD3_RE,FL,M		WOOD3_FE,FF,M WOOD3_FL,M,DK WOOD3_RE,FF,M		WOOD3_FE,FF,M WOOD3_FL,M,DK WOOD3_RE,FF,M	M
		WOOD3_FE,FL,S WOOD3_FL,S,DK WOOD3_RE,FL,S		WOOD3_FE,FL,S WOOD3_FL,S,DK WOOD3_RE,FL,S		WOOD3_FE,FL,S WOOD3_FL,S,DK WOOD3_RE,FL,S		WOOD3_FE,FF,S WOOD3_FL,S,DK WOOD3_RE,FF,S		WOOD3_FE,FF,S WOOD3_FL,S,DK WOOD3_RE,FF,S	S
		WOOD-4_FE,HST WOOD-5_HST WOOD-6_RE,HST		WOOD-4_FE,HST WOOD-5_HST WOOD-6_RE,HST		WOOD-4_FE,HST WOOD-5_HST WOOD-6_RE,HST					

## Ecken

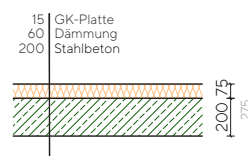
Um eine optimale Bespielung von Grundstücken zu ermöglichen sind die Ecken frei vom Raster platzierbar und in ihrer Größe variabel. Die Schenkel der Ecken müssen mindestens 1 Rasterfeld (62,5cm) lang sein und können sich maximal über 2 Rasterfelder (125cm) erstrecken. Stumpfe oder spitze Winkel zwischen den Schenkeln sind möglich.



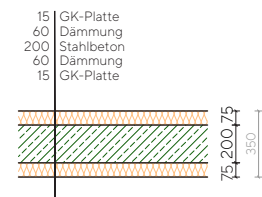
## Wände innerhalb des Gebäudes

Es gibt 6 Arten von Innenwänden.

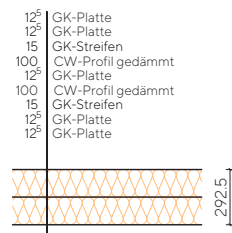
Diese unterscheiden sich in tragend oder nicht tragend. Die Innenwände können frei vom Raster versetzt werden. Die Wohnungstrennwände sind aus statischer und bauablauftechnischer Sicht an den Stehern der Außenwand anzuschließen (vgl. 1. Turmbau) und orientieren sich mit ihrer Wandachse am Systemraster.



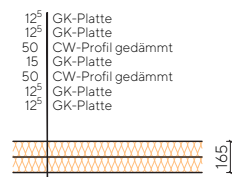
Innenwand tragend  
Wohnung / Gang



Innenwand tragend  
Wohnung / Wohnung



Innenwand nicht tragend  
Wohnung / Wohnung  
beids. Schmutzwasser  
beids. Elektroinstallationen



Innenwand nicht tragend  
Wohnung / Wohnung  
beids. Elektroinstallationen



Innenwand nicht tragend  
Wohnungsintern



Innenwand nicht tragend  
Wohnungsintern



## 3 Innenraum: Höhe, Spannweiten

### Höhen

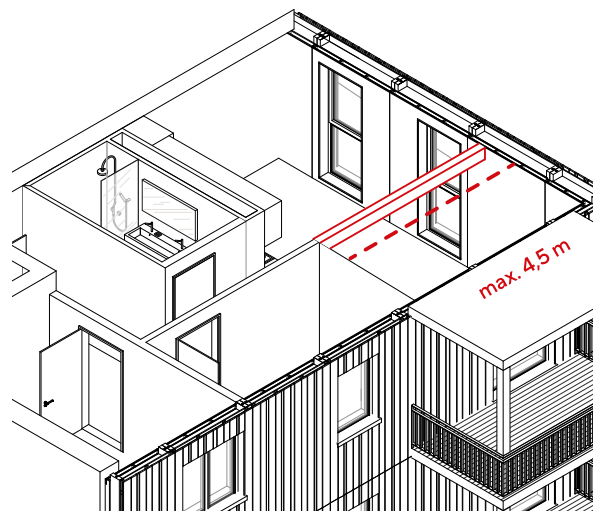
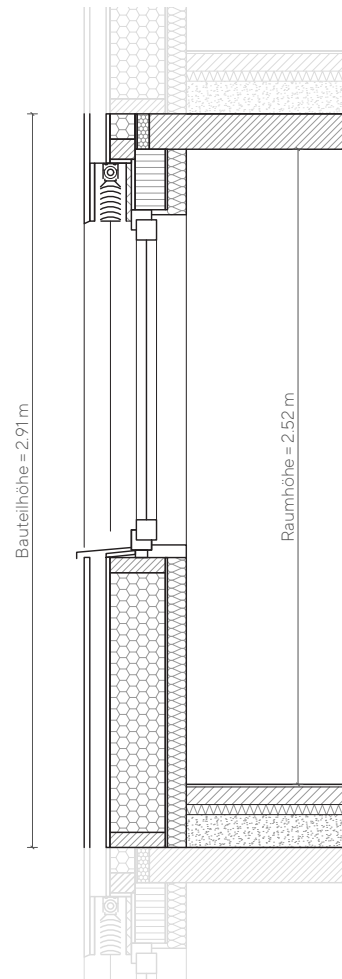
Die Außenwand-Elemente geben die Raumhöhe vor. Unterkante bis Oberkante der Bauteile ergibt eine Höhe von 2,91m. Unten befindet sich ein Standard -Fußboden mit 24,8cm Aufbauhöhe. Oben am Bauteil liegt eine Holzdecke mit 14cm oder 16cm Stärke bzw. eine Holz-Betonverbund-Decke auf. Die lichte Raumhöhe beträgt somit unabhängig von der Deckenstärke 2,52m.

### Spannweite, Stützen & Unterzüge

Die Spannweite im WoodRocks-System mit Holzdecke sollte idealerweise 4m aufweisen, um Unterzüge und Stützen auf ein Minimum zu reduzieren. Mittels Holz-Beton-Verbunddecken kann diese Spannweite jedoch erhöht werden. Bei der klassischen Holzdecke ohne Aufbeton sind Stützen (20x20cm) mit einem Unterzug (B20 x H24cm von UK Decke) zu kombinieren. Diese sind so auszuführen, dass keine fixen Wohnräume entstehen und die Flexibilität der Raumeinteilung vorhanden bleibt (rückbaubare nicht tragende Innenwände). Um das zu erleichtern, sind Stützen und Unterzüge frei vom Raster versetzbar. Logischerweise sollte ein Unterzug nicht über einem Fenster im Bauteil enden. Da es sich beim myblock um ein nichttragendes Bauteil handelt, sollte das statische System unabhängig davon geplant werden. Gleichzeitig können Stützen beziehungsweise Unterzüge nicht an der Schacht-Seite des myblock platziert werden.

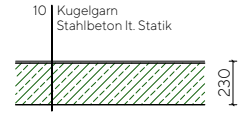
### Deckenspannweiten

Materialstärke	Massivholz	HBV 100 Beton
140mm	4,3m	6,2m
160mm	4,8m	6,7m
180mm	5,2m	7,2m

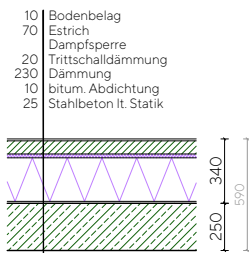


# 4 Decken & Dach

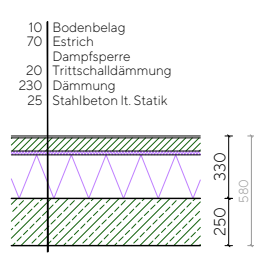
Die regulären Deckenelemente sind 60cm breit. Losgelöst vom Raster und werden in Anlehnung an die Außenwand platziert. Jeder Turm hat ein von den angrenzenden Türmen unabhängiges Deckensystem, das mit den Trennwänden beginnt bzw. endet.



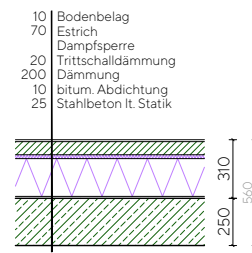
Zwischendecke  
Gang / Gang



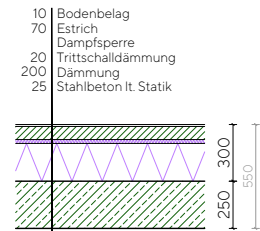
Bodenplatte  
Gang



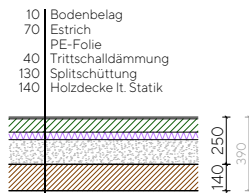
Decke über UG  
Gang



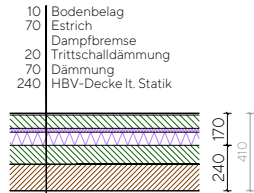
Bodenplatte  
Wohnung



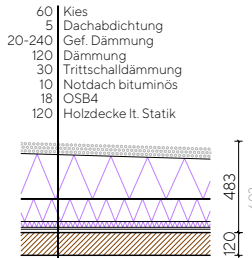
Decke über UG  
Wohnung



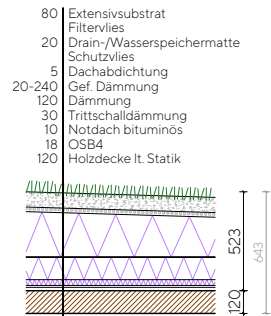
Zwischendecke  
Wohnung / Wohnung  
DD / BSP / BSH - Bauweise



Zwischendecke  
Wohnung / Wohnung  
HBV - Bauweise



Dach  
bekiest



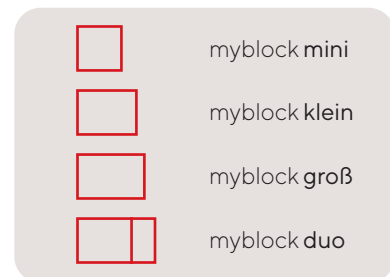
Dach  
begrünt

## 5 myblock

Der myblock ist ein Modul, in dem Elektrotechnik, Installationstechnik, Heizung und Lüftung fixfertig, zusammen mit einem komplett ausgestatteten Badezimmer, in einem Block verbaut sind. Wahlweise kann der myblock mit einer anschlussfertigen Küche inklusive aller Geräte hergestellt werden. Der myblock wird bereits im Werk so weit vorgefertigt, dass er auf der Baustelle nur noch mit dem Kran eingesetzt werden muss und in wenigen Minuten mit der bestehenden Haustechnik zusammengeschlossen werden kann.

### Der myblock ist frei vom Raster versetzbar

Es gibt 4 Basis myblock-Größen, welche durch einen flexiblen Produktansatz erweiter- und kombinierbar sind. Je nach Kundenanforderung wird entschieden, welcher myblock zum Einsatz kommt. Der myblock **mini** wurde beispielsweise speziell für Micro-Apartments entwickelt, der myblock **duo** entspricht den Anforderungen einer 3-4 Zimmer Wohnung.

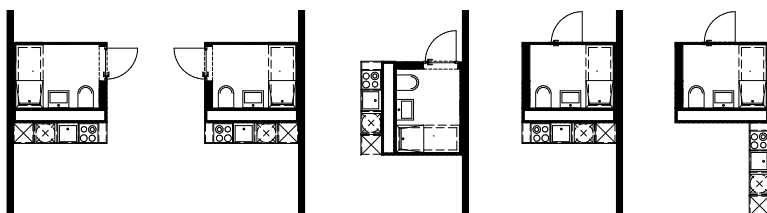


Die möglichen Ausstattungsvarianten sind im jeweiligen myblock Produktdatenblatt, sowie in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung enthalten. Die genauen Bedürfnisse und Wünsche an die Ausstattung sollten noch vor dem Beginn der Kalkulation mit dem Kunden abgeklärt werden.

Beim Platzieren eines myblock ist es wichtig, dass die Schächte bzw. die wohnungsübergreifenden Leitungsstränge in allen Geschossen übereinander liegen. Das myblock Modul besteht im Regelfall aus einer Bodenplatte und den dazugehörigen Wänden. Der Abschluss nach oben bildet die Geschossdecke. Je nach Anforderung ist auch das Abhängen der Decke möglich. Prinzipiell kann der myblock in der frühen Planungsphase gedreht, gespiegelt und bei Bedarf mit einem weiteren Modul kombiniert werden. Ein Verschieben der Türe in der vordefinierten Wand ist ebenso möglich.

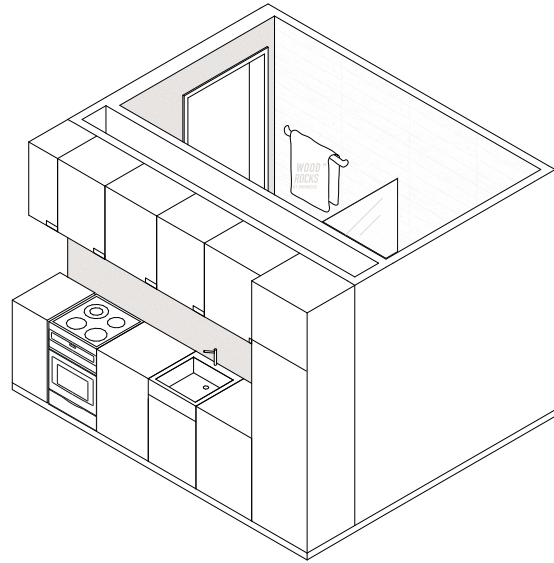
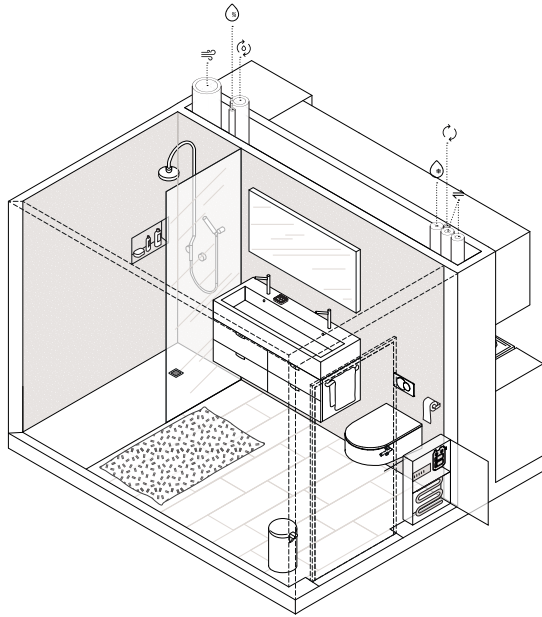
#### Voraussetzung für einen erfolgreichen Einsatz ist, dass:

- der Schacht für die Montage und den Zusammenschluss der Leitungen frei zugänglich ist.
- der myblock als nichttragendes Element eingesetzt wird.
- die Installationsschächte und geschossübergreifenden Leitungsstränge genau übereinander liegen

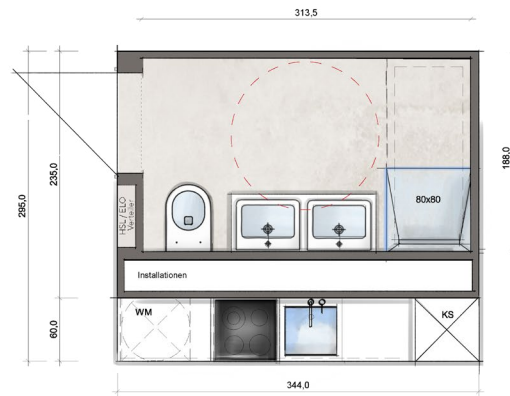


Die Küchenzeile ist vorzugsweise an der Seite des Installationsschachtes zu platzieren, um zusätzliche Leitungsführungen auf ein Mindestmaß zu reduzieren.

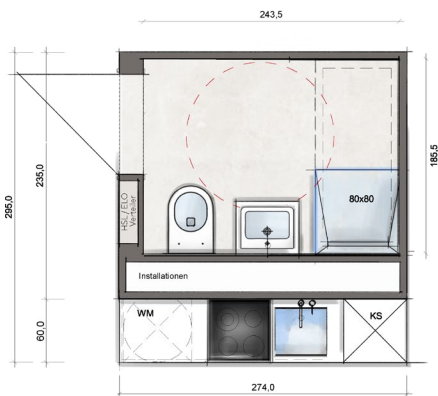
# 3D-Ansicht & myBlock Typen



myblock mini



myblock groß



myblock klein



myblock duo

## 6 Balkone

Das WoodRocks Balkonsystem orientiert sich am zugrundeliegenden Raster von 62,5cm. Das ermöglicht es einen Produktansatz zu verfolgen und gleichzeitig Gestaltungsfreiheit zuzulassen.

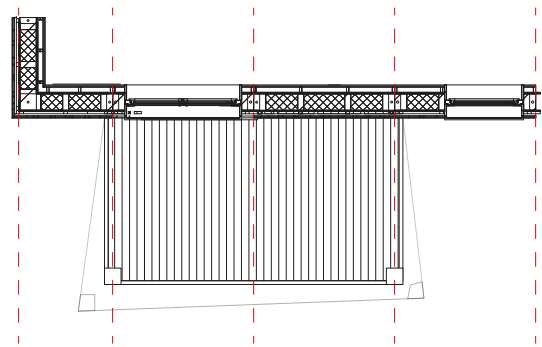
### Unterschiedliche Kombinationsmöglichkeiten sind:

- frei wählbare Breite, angelehnt an Systemraster (Anschluss an den Stehern der Außenwand)
- drei verschieden wählbare Balkontiefen
- drei verschieden wählbare Geländertypen
- mit oder ohne Betonbrüstungsaufkantung
- wählbare Balkonbeläge
- Entwässerung sichtbar oder verdeckt

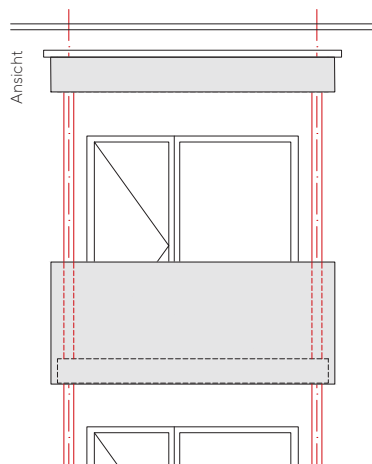
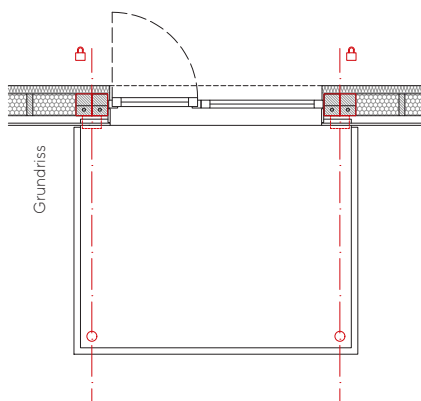
### Statisch wird zwischen zwei Systemen unterschieden:

- aufgeständertes System
- frei hängendes System

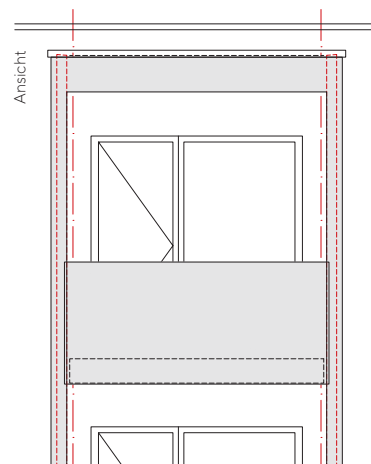
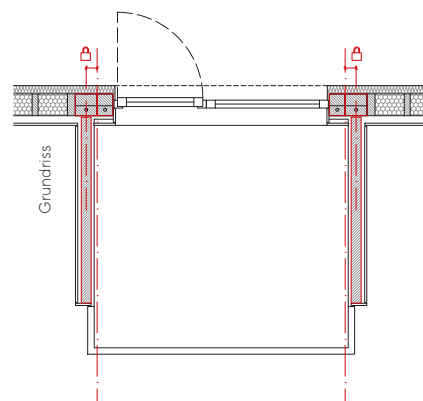
### individuelle Balkonlösung



### aufgeständertes System



### frei hängendes System

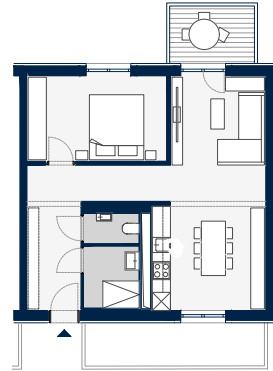


## 7 Beispielgrundrisse

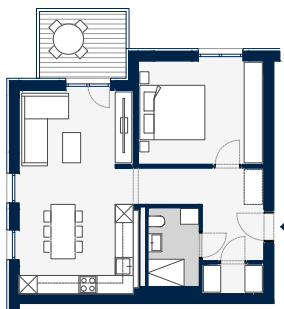
M 1:250

Das WoodRocks-System ermöglicht eine Vielzahl unterschiedlicher Grundrisstypen.

Um eine optimale Aufteilung einer Wohnung zu gewährleisten, können nichttragende Innenwände flexibel im Raum verschoben werden. Durch das zentrale Technikmodul myblock ist es sinnvoll die Küche direkt an dessen Schacht zu platzieren. Erfordert ein Grundriss eine alternative Positionierung der Küche ist dies ebenfalls möglich, bedeutet jedoch in der Gesamtbetrachtung einen wirtschaftlichen Mehraufwand.



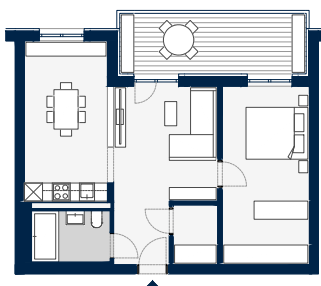
2 Zimmer  
57,86m<sup>2</sup>



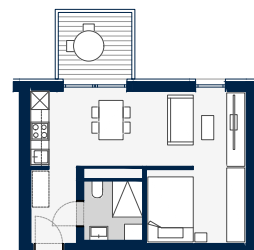
2 Zimmer  
55,59m<sup>2</sup>



Studio  
50,28m<sup>2</sup>



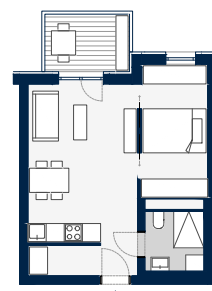
2 Zimmer  
56,25m<sup>2</sup>



1,5 Zimmer  
33,98m<sup>2</sup> / Küche an Innenwand



2 Zimmer  
56,51m<sup>2</sup>



2 Zimmer  
36,52m<sup>2</sup> / Küche an Innenwand

**WOOD<sup>®</sup>**  
**ROCKS**  
**BY RHOMBERG**